

Договор по расчетно-кассовому обслуживанию в рамках продукта
«Добрая справа» № _____

_____ 20__ г.

Открытое акционерное общество «Банк Дабрабыт», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, гражданин (ка) ФИО, выступающий (ая) в качестве покупателя по сделке купли-продажи имущества, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», со второй стороны и гражданин (ка) ФИО, выступающий(ая) в качестве продавца по сделке купли-продажи имущества, именуемый(ая) в дальнейшем «Продавец», с третьей стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Покупатель поручает Банку осуществить перевод денежных средств в пользу Продавца, а Банк принимает на себя обязательство осуществить перевод полученных от Покупателя денежных средств в пользу Продавца при условии наступления событий, определенных в настоящем договоре.

2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

2.1. Покупатель вносит денежные средства для исполнения обязательств по сделке купли-продажи имущества на счет, предназначенный для учета средств на временной основе (далее – Счет), наличными в кассу Банка либо путем безналичного зачисления со счета, открытого в Банке.

2.2. Банк осуществляет перевод денежных средств Продавцу не позднее банковского дня, следующего за днем предоставления Продавцом документов, подтверждающих передачу объекта сделки от Продавца к Покупателю (далее – подтверждающие документы), при одновременном соблюдении следующих условий:

2.2.1. в качестве подтверждающего документа Продавцом в Банк предоставлен оригинал договора купли-продажи объекта сделки. В случаях, предусмотренных законодательством, договор купли-продажи должен содержать отметку о его государственной регистрации;

2.2.2. сведения об объекте сделки в подтверждающих документах полностью совпадают с данными, указанными в Информации об объекте сделки купли-продажи имущества (Приложение 1 к настоящему договору) (далее – Информация);

2.2.3. не истек срок предоставления Продавцом подтверждающих документов, указанный в Информации. Срок устанавливается по соглашению Продавца и Покупателя.

2.2.4. оплата комиссионного вознаграждения согласно Тарифам комиссионного вознаграждения (ставка платы за осуществление банковских и иных операций) ОАО «Банк Дабрабыт» для физических лиц (далее – Тарифы банка) произведена Покупателем в полном объеме.

2.3. Перевод денежных средств осуществляется на текущий (расчетный) банковский счет Продавца в белорусских рублях, открытый в Банке. В случае, если Покупателем на Счет была внесена иностранная валюта эквивалент в белорусских рублях рассчитывается по курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на день перевода.

2.4. В случае, если Покупателем на Счет была внесена иностранная валюта, сумма, зачисленная на текущий (расчетный) банковский счет Продавца в белорусских рублях, в день зачисления перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет Продавца в иностранной валюте (аналогичной внесенной Покупателем) или выдается наличными в кассе Банка в валюте (аналогичной, внесенной Покупателем) по курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на день перевода.

2.5. Покупатель оплачивает комиссионное вознаграждение за услуги Банка по переводу денежных средств в пользу Продавца одновременно с зачислением суммы перевода на Счет и в размере, установленном Тарифами Банка.

2.6. При истечении срока предоставления Продавцом подтверждающих документов и не наступлении обстоятельств, указанных в пункте 2.2. настоящего договора, Банк осуществляет

возврат Покупателю суммы, внесенной на Счет, и части уплаченного комиссионного вознаграждения не позднее банковского дня, следующего за днем его обращения о возврате денежных средств.

Комиссионное вознаграждение возвращается за вычетом его минимальной величины, установленной Тарифами Банка.

2.7. Покупатель дает согласие Банку на представление Продавцу по его требованию сведений об операциях по настоящему договору. Информация может предоставляться посредством телефонной связи на контактный номер Продавца, указанный в настоящем договоре, а также при личном обращении Продавца в подразделение Банка и предъявлении документа, удостоверяющего личность.

2.8. Все действия по настоящему договору проводятся в подразделении Банка, в котором был заключен настоящий договор.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Банк обязуется:

3.1.1. осуществить перевод денежных средств согласно условиям настоящего договора;

3.1.2. вернуть Покупателю сумму внесенных денежных средств согласно условиям настоящего договора;

3.1.3. хранить банковскую тайну в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь и настоящим договором;

3.1.4. предоставлять Покупателю и Продавцу сведения по исполнению условий настоящего договора. Информация может предоставляться посредством телефонной связи на контактные номера, указанные в настоящем договоре, а также при личном обращении в подразделение Банка и предъявлении документа, удостоверяющего личность.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. уведомлять Банк в течение 3 (трех) рабочих дней об изменении адреса регистрации по месту жительства согласно документу, удостоверяющему личность, адреса фактического места проживания, паспортных данных, фамилии, имени, отчества, номеров телефонов, а также других данных, указанных во время заключения настоящего договора, и обстоятельств, способных повлиять на исполнение Банком обязательств по настоящему договору, и предоставить соответствующие подтверждающие документы;

3.2.2. в день заключения настоящего договора оплатить комиссионное вознаграждение за услуги Банка по переводу денежных средств в пользу Продавца и внести денежные средства на Счет в полном объеме;

3.2.3. предоставлять Банку по его требованию необходимую информацию и документы согласно законодательству Республики Беларусь, в том числе по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, и финансирования террористической деятельности.

3.3. Продавец обязан:

3.3.1. предоставить подтверждающие документы не позднее срока, указанного в Информации;

3.3.2. уведомлять Банк в течение 3 (трех) рабочих дней об изменении адреса регистрации по месту жительства согласно документу, удостоверяющему личность, адреса фактического места проживания, паспортных данных, фамилии, имени, отчества, номеров телефонов, а также других данных, указанных во время заключения настоящего договора, и обстоятельств, способных повлиять на исполнение Банком обязательств по договору, и предоставить соответствующие подтверждающие документы;

3.3.3. предоставлять Банку по его требованию необходимую информацию и документы согласно законодательству Республики Беларусь, в том числе по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, и финансирования террористической деятельности.

3.4. Банк имеет право:

3.4.1. делать копии представленных ему для исполнения настоящего договора документов;

3.4.2. отказать в перечислении денежных средств Продавцу в случае несоответствия сведений в Информации с данными в подтверждающих документах.

3.5. Покупатель имеет право:

3.5.1. требовать перевода денежных средств Продавцу при наступлении события, указанного в п. 2.2. настоящего договора, а по истечении установленного настоящим договором срока – возврата внесенных сумм в свою пользу;

3.5.2. отменить перевод денежных средств в пользу Продавца до его совершения. Возврат Покупателю внесенных на Счет денежных средств до истечения срока предоставления подтверждающих документов может быть осуществлен в срок не позднее банковского дня, следующего за днем предоставления в Банк личного письменного согласия Продавца на возврат денежных средств Покупателю.

3.6. Продавец имеет право:

3.6.1. получать информацию от Банка в порядке, предусмотренном пунктом 2.7 настоящего договора.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Все действия и/или операции по настоящему договору производятся Покупателем и Продавцом после предъявления ими документа, удостоверяющего личность, который является таковым согласно требованиям законодательства Республики Беларусь.

4.2. Все споры по настоящему договору, возникающие между его Сторонами, разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия, спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4.3. Функции Банка по настоящему договору ограничиваются исключительно функциями по осуществлению перевода денежных средств в пользу Продавца либо по их возврату Покупателю без принятия на себя каких-либо обязательств, определенных гражданско-правовыми отношениями Продавца и Покупателя. Ответственность за исполнения данных гражданско-правовых обязательств несут Продавец и Покупатель.

4.4. Стороны несут ответственность за правильность реквизитов, указанных для связи. Реквизиты для связи, указанные в настоящем договоре, считаются действительными до момента получения Банком письменного уведомления об их изменении.

4.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь, правилами Банка.

4.6. Подписывая настоящий договор Покупатель и Продавец выражают свое согласие Банку на хранение и обработку, в том числе автоматизированную (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, обезличивание, блокирование), любой информации, относящейся к персональным данным Покупателя и Продавца (включая Ф.И.О., идентификационный номер, данные документа, удостоверяющего личность, дату рождения, адреса: места жительства, места регистрации и любую иную ранее предоставленную информацию, в том числе содержащую банковскую тайну) при возникновении, изменении, исполнении и прекращении гражданских прав и обязанностей, основанных на договорных отношениях в соответствии с настоящим Договором, между Сторонами, а также на предоставление сведений о Покупателе и Продавце (включая их персональные данные) уполномоченным органам и лицам в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством, а также третьим лицам, вовлеченным в процесс предоставления Банком услуг своим клиентам либо привлекаемых Банком для оказания ему услуг или удовлетворения иных не противоправных потребностей и интересов. Покупатель и Продавец ознакомлены и согласны, что Банк вправе отказать Покупателю и Продавцу в удовлетворении требований о прекращении обработки их персональных данных и (или) их удалении при наличии оснований для обработки персональных данных, предусмотренных законодательством, в том числе если они являются необходимыми для заявленных целей их обработки. Настоящее согласие дается до истечения определяемых в соответствии с законодательством Республики Беларусь сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих информацию о персональных данных Покупателя и Продавца.

4.7. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

4.8. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Покупатель:

ФИО: _____

Регистрация по месту жительства: _____

Идентификационный номер: _____

Наименование и номер документа, удостоверяющего личность: _____

Дата выдачи и орган, выдавший документ, удостоверяющий личность: _____

Номер мобильного телефона: _____

подпись

фамилия, инициалы

Продавец:

ФИО: _____

Регистрация по месту жительства: _____

Идентификационный номер: _____

Наименование и номер документа, удостоверяющего личность: _____

Дата выдачи и орган, выдавший документ, удостоверяющий личность: _____

Номер мобильного телефона: _____

подпись

фамилия, инициалы

Банк:

Открытое акционерное общество «Банк Дабрабыт»

Юридический адрес: 220002, г. Минск, ул. Коммунистическая, д.49, пом. 1

тел. (017) 237-97-97

интернет-сайт <https://дабрабыт.бел>

подпись

фамилия, инициалы сотрудника

М.П.

Приложение 1 к Договору по расчетно-кассовому обслуживанию в рамках продукта «Добрая справа» №__ от _____

Информация об объекте сделки купли-продажи имущества

1. Сведения о денежных средствах, вносимых Покупателем на Счет

| | |
|-------------------------|--|
| Сумма денежных средств | |
| Валюта денежных средств | |

2. Сведения об объекте сделки купли-продажи

| | | |
|---------------------------------|-----------------------|--|
| Объект сделки | Недвижимое имущество | |
| | Транспортное средство | |
| | Иное имущество | |
| Недвижимое имущество | | |
| Описание недвижимого имущества | | |
| Адрес нахождения | Страна | |
| | Область | |
| | Район | |
| | Населенный пункт | |
| | Улица | |
| | Дом | |
| | Квартира | |
| Инвентарный номер | | |
| Транспортное средство | | |
| Описание транспортного средства | | |
| Характеристика | марка | |
| | модель | |
| | год выпуска | |
| | номер кузова | |
| Иное имущество | | |
| Описание иного имущества | | |
| Характеристика | | |

3. Срок предоставления подтверждающих документов Продавцом по ____ 20 __ г. года включительно.

4. Стороны согласны с тем, что несут ответственность за точность и достоверность указанных данных. Они предупреждены о том, что некорректно указанная информация может повлечь отказ Банка от исполнения перевода денежных средств в пользу Продавца.

Покупатель:

ФИО: _____
подпись фамилия, инициалы

Продавец:

ФИО: _____
подпись фамилия, инициалы

Банк:

Открытое акционерное общество «Банк Дабрабыт»

подпись фамилия, инициалы сотрудника

М.П.